



Številka: 35104-0364/2021/2

Datum: 3. 6. 2021

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Piran, Trg bratstva 1, 6330 Piran (v nadaljevanju: ZVKDS), izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo Luke Koper d.d., Vojkovo nabrežje 38, 6501 Koper (v nadaljevanju: investitor), ki jo zastopa Geoportal d.o.o., Tehnološki park 21, 1000 Ljubljana, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja naslednje

KULTURNOVARSTVENO MNENJE

1. Projektna dokumentacija IZP gp-pr-007/21 (datum izdelave: april 2021, projektant: Geoportal d.o.o.) za izvedbo gradnje z nazivom »Začasni privez SV« na parc. št. 920/5, 291 in 716/2 k.o. Ankaran ter 3/23 k.o. Morje, je skladna z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS.
2. Zaradi varstva arheoloških ostalin mora investitor ob izvedbi zemeljskih del zagotoviti strokovni (konservatorski) nadzor. V ta namen mora najmanj 5 delovnih dni vnaprej o pričetku del pisno obvestiti ZVKDS ter odgovornemu konservatorju-arheologu (kontakt: jaka.bizjak@zvkd.si, 031 698 860) omogočiti dostop do delovišča in dokumentiranje del. Če pride med posegom do odkritja arheoloških ostalin, se dela ustavi in poseg prilagodi tako, da se arheološke ostaline dokumentira, zaščiti in ohrani in situ. V primeru potrebe po posegu v arheološke ostaline se izvede predhodno arheološko raziskavo v skladu z navodili ZVKDS ter določili iz ZVKD-1 in Pravilnika o arheoloških raziskavah (Ur. l. RS št. 3/2013).
3. Kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje.
4. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17, v nadaljevanju: GZ) ZVKDS v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). Po 29. členu ZVKD-1 je treba pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja oziroma mnenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje ZVKDS.

Investitor je dne 30. 4. 2021 pri ZVKDS vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenih pogojev za



izvedbo gradnje z nazivom »Začasni privez SV« na parc. št. 920/5, 291 in 716/2 k.o. Ankaran ter 3/23 k.o. Morje. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.

Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna. Predlagana gradnja predstavlja poseg v enote registrirane nepremične dediščine Ankaran - Arheološko najdišče Internistična bolnišnica (EŠD: 1331), Ankaran - Zdravilišče za pljučne bolezni (EŠD: 17092) in Ankaran - Arheološko najdišče Sv. Katarina (EŠD: 29698). Varstveni režimi zanje so določeni v Uredbi o državnem prostorskem načrtu za celovito ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru (Ur. l. RS, št. 48/11) in Odloku o občinskem prostorskem načrtu Občine Ankaran (Ur. l. RS št. 161/2020).

ZVKDS je na podlagi navedene zahteve ugotovil, da je poseg skladen z varstvenimi režimi. Ker je predlagani poseg investitorja sprejemljiv, je ZVKDS ob uporabi šestega odstavka 30. člena GZ njegovo zahtevo za izdajo kulturnovarstvenih pogojev štel kot zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja ter izdal v izreku navedeno kulturnovarstveno mnenje. S tem kulturnovarstvenim mnenjem se poseg investitorja dovoli v obsegu in na način, kot je določen v priloženi projektni dokumentaciji in 2. točki izreka tega dokumenta.

ZVKDS je v 2. točki izreka v skladu s tretjim odstavkom 30. člena ZVKD-1 določil način strokovnega nadzora nad izvajanjem del in način ravnanja v primerih najdb dediščine med posegom,

To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvenem mnenju.

To mnenje je je takse prosto (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT). Investitor sam krije svoje stroške postopka.

Postopek vodil:
Jaka Bizjak, višji konservator



Vodja OE Piran:
Etbin Tavčar

Vročiti investitorju po pooblaščenju:

- Geoportal d.o.o., Tehnološki park 21, 1000 Ljubljana – priporočeno